



นม ๗๕๖๐๒/๑ ๒๕๖๓

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูซาด
อำเภอคง จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๒๖๐

9 ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่..... 1 - 21

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนการออกสำรวจ ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลคูซาด จะดำเนินการออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้การดำเนินการเตรียมความพร้อมในการจัดทำฐานภาษี สำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และประเมินภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูซาด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลคูซาด จึงขอความอนุเคราะห์จากท่านช่วยประชาสัมพันธ์ การออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดเอกสารที่แนบมาพร้อมหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและหวังเป็นอย่างยิ่งว่าคงได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพนธ์ พันธวิศิษฐ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูซาด

กองคลัง (งานจัดเก็บรายได้)

โทร.๐๔๔-๓๔๖๒๙๖

โทร.๐๘๕-๔๙๗๐๗๔๒

.....
.....
.....



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด

ที่ ๓๖๙/๒๕๖๒

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจ
องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป
เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วย
ความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด อาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน สำรวจข้อมูลและสิ่งปลูกสร้างใน
เขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด ตามวัน เวลาที่กำหนดไว้ข้างท้ายประกาศนี้ จึงขอความร่วมมือและความ
สะดวกจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด ให้
ความร่วมมือและให้ข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้
ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดอื่น รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ป้ายที่มีการ
ติดตั้งใหม่ ป้ายที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกป้ายพร้อมถ่ายรูป เป็นต้น การสำรวจครั้งนี้ไม่มีการเรียกเก็บ
เงินใดๆทั้งสิ้น จึงขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองจัดเตรียมเอกสาร ดังต่อไปนี้

๑. สำเนาเอกสารสิทธิ์ เช่น โฉนดที่ดิน, นส.๓, สปก.๔-๐๑ เป็นต้น
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
๓. สำเนาบัตรประชาชน
๔. แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง(ถ้ามี)
๕. เอกสารอื่นซึ่งแสดงความเป็นเจ้าของ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานพัฒนาและ
จัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด หมายเลข โทรศัพท์ ๐๔๔-๓๔๖๒๙๖ ในวันและเวลา
ราชการ

ทั้งนี้จะเริ่มทำการสำรวจในเขตพื้นที่ตำบลคูขาด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ - วันที่
๓๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๐๐ น. ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

(นายนิพนธ์ พันธวิศิษฏ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด

ที่ ๘๙๗/ ๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตงาน

โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด จัดทำการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด อำเภอคง จังหวัดนครราชสีมา

ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการตามโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด อำเภอคง จังหวัดนครราชสีมา เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ก่อให้เกิดประสิทธิภาพและเป็นประโยชน์ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาดจึงแต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตงานโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามในการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตามรายชื่อและตำแหน่งดังต่อไปนี้ นางรุ่งอรุณ โชตินอก ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองคลัง ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายให้เป็นไปตามวัน เวลา และสถานที่ที่ได้กำหนดไว้และปฏิบัติหน้าที่ด้วยความเรียบร้อย และรายงานผลการดำเนินการให้ทราบด้วย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายนิพนธ์ พันวิศิษฐ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด

ที่ ๘๑๘ / ๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๓

เพื่อให้การดำเนินการเตรียมความพร้อมในการจัดทำฐานภาษี สำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และประเมินภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ จึงแต่งตั้งเจ้าหน้าที่เพื่อปฏิบัติตามมาตรา ๕ ตามรายชื่อและตำแหน่งดังต่อไปนี้

๑. พนักงานสำรวจ

(๑) นางรุ่งอรุณ โชตินอก	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นพนักงานสำรวจ
(๒) นายทวีเดช วงศรีลา	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นพนักงานสำรวจ
(๓) นางสมพลอย นิกระโทก	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ	เป็นพนักงานสำรวจ
(๔) นางนงนุช ไชยนอก	ผู้ช่วย จพง. จัดเก็บรายได้	เป็นพนักงานสำรวจ
(๕) นางสาวจุฬารัตน์ ศรีวิชา	ผู้ช่วย จพง. จัดเก็บรายได้	เป็นพนักงานสำรวจ
(๖) นางฉัตรสุดา เตือนกลาง	นักวิชาการคลัง	เป็นพนักงานสำรวจ
(๗) นางสาววิจิตรา บัวสาลี	ผู้ช่วย จพง. พัสดุ	เป็นพนักงานสำรวจ
(๘) นางสาวประภาพรณ ยิ่งนอก	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
(๙) นายอดิศักดิ์ ศรีสุขกลาง	พนักงานจ้างเหมาบริการ	เป็นพนักงานสำรวจ
(๑๐) นายอิสระ ยิ่งนอก	พนักงานขับรถยนต์	เป็นพนักงานสำรวจ

ให้พนักงานสำรวจ มีอำนาจหน้าที่

๑. สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในส่วนที่เกี่ยวข้องกับประเภท จำนวน และขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดจนรายละเอียดต่างๆที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี
๒. เข้าไปในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการได้
๓. มีอำนาจเรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี
๔. ทั้งนี้ให้ผู้เสียภาษีหรือผู้เกี่ยวข้องอำนวยความสะดวกตามสมควร

๒. พนักงานประเมิน

๑. นางสุกัญญา บัวสำราญ ปลัดอบต.คูขาด เป็นพนักงานประเมิน

ให้พนักงานประเมิน มีอำนาจหน้าที่

๑. ประเมินภาษี (มาตรา๕)
๒. เรียกผู้เสียภาษีหรือบุคคลซึ่งเกี่ยวข้องมาให้ถ้อยคำหรือให้ส่งเอกสาร หรือหลักฐานอื่นใด มาตรวจสอบภายในระยะเวลาที่กำหนด
๓. โดยจะต้องมีหนังสือแจ้งให้บุคคลดังกล่าวทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน (มาตรา๕๕)

๓. พนักงานเก็บภาษี

- | | | |
|----------------------------|---------------------------------|---------------------|
| ๑. นางรุ่งอรุณ โชตินอก | ผู้อำนวยการกองคลัง | เป็นพนักงานเก็บภาษี |
| ๒. นางสมพลอย นิกระโทก | นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ | เป็นพนักงานเก็บภาษี |
| ๓. นางนงนุช ไชยนอก | ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นพนักงานเก็บภาษี |
| ๔. นางสาวจุฬารัตน์ ศรีวิชา | ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ | เป็นพนักงานเก็บภาษี |
| ๕. นางฉัตรสุดา เดือนกลาง | นักวิชาการคลัง | เป็นพนักงานเก็บภาษี |
| ๖. นางสาววิจิตรา บัวสาลี | ผู้ช่วยเจ้าพนักงานพัสดุ | เป็นพนักงานเก็บภาษี |

ให้พนักงานเก็บภาษี มีอำนาจหน้าที่

รับชำระภาษี เร่งรัดชำระภาษี และมีอำนาจลงนามในใบเสร็จรับเงิน (มาตรา๕)

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติงานให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยเคร่งครัด ให้เป็นไปตามวัน เวลา และสถานที่ที่ได้กำหนดไว้ และปฏิบัติหน้าที่ด้วยความเรียบร้อย

ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๒

(ลงชื่อ)



(นายนิพนธ์ พันธวิศิษฏ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูขาด